

ROMÂNIA
JUDE UL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORA ULUI
VALEA LUI MIHAI

H O T R Â R E

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației pe perioadă nedeterminată în vederea demolării, scoaterii din funcțiune a casării imobilului - Grădini, situat în Orașul Valea lui Mihai, str. Erkel Ferenc nr.2, județul Bihor, precum și a trecerii din domeniul public – aflat în administrarea colii Gimnaziale „Zelk Zoltan”, în domeniul privat al Orașului Valea lui Mihai,

Consiliul Local al Orașului Valea lui Mihai,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Valea lui Mihai, avizat favorabil de comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai,
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, nr. 160/14 ianuarie 2019 și Raportul de specialitate comun al Serviciului întreținerea patrimoniului, spații verzi și protecția mediului și al Biroului buget-contabilitate, finanțe din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Valea lui Mihai, nr.161/14 ianuarie 2019, prin care se propune schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată în vederea demolării, scoaterii din funcțiune a casării, precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Valea lui Mihai a imobilului situat în Orașul Valea lui Mihai, str. Erkel Ferenc nr.2, județul Bihor, identificat prin nr. cadastral 51029 (nr. cadastral vechi: 35), înscris în CF nr.51029 – Valea lui Mihai, aflat în administrarea colii Gimnaziale „*Zelk Zoltan*”,
- prevederile art. 3, alin. (4), art. 4 și art. 10, alin. (2) din *Legea nr. 213/1998* privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 2 din *O.G. nr.112/2000* pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative – teritoriale, aprobat prin *Legea nr. 246/2001*,
- prevederile art.8 din *Legea nr.50/1991* privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.112 alin. (6) din *Legea educației naționale, nr.1/2011* și ale Procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia aprobat prin *Ordinului M.E.N. nr. 5819/2016*,

- comunicarea colii Gimnaziale „*Zelk Zoltan*” – Valea lui Mihai, nr.3451/2018
- Expertiza Tehnic nr.3132/2017 întocmit de expert tehnic ing. Selejan Ildiko,

În baza art.10, art.36 alin. (1), alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c, art. 45 și art.115 alin.(1) lit. b din *Legea administrației publice locale nr.215/2001*, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

H O T R T E

Art.1: (1) Se aprobă propunerea schimbării destinației pe perioadă nedeterminată, din imobil aparținând bazei materiale a învățământului în imobil la dispoziția Consiliului Local al Orașului Valea lui Mihai în vederea demolării, scoaterii din funcțiune și casării imobilului situat în Orașul Valea lui Mihai, str. Erkel Ferenc nr.2, județul Bihor, înscris în CF nr. 51029 (nr. cadastral 51029 (nr. cadastral vechi: 35) având datele de identificare prevăzute în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Demolarea imobilului menționat la art.1 se va face în baza autorizației de desființare ce se va emite de către Primarul Orașului Valea lui Mihai, după obținerea *avizului conform* al Ministrului Educației Naționale.

Art.2: (1) Schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului în vederea demolării, scoaterii din funcțiune și casării, operează de la data obținerii avizului conform al Ministerului Educației Naționale.

(2) Se împuternicește Primarul Orașului Valea lui Mihai ca prin aparatul de specialitate, să întocmească documentația pentru obținerea *avizului conform* prevăzut de procedura internă a Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului menționat la art.1, în vederea demolării, scoaterii din funcțiune și casării.

Art.3: Se aprobă trecerea din domeniul public al Orașului Valea lui Mihai - aflat în administrarea colii Gimnaziale „*Zelk Zoltan*” – Valea lui Mihai (Grădini cu program normal), în domeniul privat al Orașului Valea lui Mihai, a imobilului menționat la art.1.

Art.4: Se aprobă radierea imobilului „Grădini nr.2” din Anexa nr.9 – Inventarul bunurilor care apar în domeniul public al Orașului Valea lui Mihai, județul Bihor, poziția nr.137, aprobat prin *H.G. nr.970/2002* privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5: U.A.T. Orașul Valea lui Mihai își va actualiza corespunzător evidențele contabile aferente.

Art.6: Prezenta hot rre se comunic cu:

- Institu ia Prefectului – Jude ul Bihor,
- Primarul Ora ului Valea lui Mihai,
- Serviciului între inerea patrimoniului, spa ii verzi i protec ia mediului i Biroul buget-contabilitate, finan e din aparatul de specialitate al Primarului Ora ului Valea lui Mihai,
- Ministerul Educa iei Na ionale
- se public pe site-ul: www.valealuimihai.ro,
- la dosar

PRE EDINTE DE EDIN
Nemeth Elvira-Iboyo

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL ORA ULUI VALEA LUI MIHAI,
Todor Maria

Nr.4 din 30 ianuarie 2019

Consilieri locali în func ie: 17

Consilieri locali prezen i: 17

Hot rrea a fost adoptat cu: - 13 voturi PENTRU
- 4 AB INERI*

* Potrivit art.61, alin.(2) din Regulamentul de organizare i func ionare a Consiliului Local al Ora ului Valea lui Mihai, aprobat prin H.C.L. nr.12/2016, „ab inerile se contabilizeaz la voturile”**CONTRA**”

DATE DE IDENTIFICARE
ALE BUNULUI IMOBIL – MIJLOC FIX

pentru care se propune schimbarea destina iei pe perioad nedeterminat , în vederea demol rii,
scoaterii din func iune i casare

Imobil – teren i construc ii – cu destina ia de Gr dini cu program normal
– situat în Ora ul Valea lui Mihai, str. Erkel Ferenc nr.2, jude ul Bihor, înscris în C.F.
nr.51029 – Valea lui Mihai, nr. cad. 51029 (nr. cad. vechi: 35):

- Cod de clasificare:	1.6.2.
- Pozi ia în inventarul domeniului public	137
- nr. inventar	1088
- Valoare inventar – lei -	82.500
- suprafa a teren – mp -	817
- suprafa a construc ii C1, C2, C3 – mp - (pere i: v ioage; acoperi : igl)	186
- starea de func iune	NESATISF C TOARE